



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/16-01/785
Ur.br.: 07-01-19-146

Rijeka, 25.01.2019.

10 ST-364/16-113 763
PRIMLJE
28. 01. 2019

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

**Predmet: Obavijest o postupanju u spisu Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. ST-364/2016
(VICTRIX D.O.O. U STEČAJU)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) je temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 06.02.2018. godine provela elektroničku javnu dražbu koja je završila dana 24.01.2019. godine.

U prilogu ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/18-01/785, Ur.br.: 07-01-19-142 od 25.01.2019. godine.

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/2014) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.





Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/16-01/785
Ur.br.: 07-01-19-142

Rijeka, 25.01.2019

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj ST-364/2016 od dana 06. veljače 2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 12430)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-364/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VICTRIX D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA U STEČAJU, Pula, Starih statuta 4, OIB: 69660769957

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: SLAVKO ŠTAMBUK, Prvog maja 3, Rijeka, OIB: 28699356177

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 15.02.2018. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 13.03.2018. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 20.02.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 7562, dana 17.05.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 9345, dana 08.08.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 10902 i dana 02.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 12430.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Predmet prodaje upisan je u zk.ul. 48, te čini 3/6 dijela kč.br. 293/2 površine 8669 m2 (4334,5 m2), u naravi pašnjak. Predmetna nekretnina se nalazi na adresi Brkač bb, Brkač u katastarskoj općini Brkač.
Identifikator predmeta prodaje	4938
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	02.11.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	24.01.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.01.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	24.01.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 124303, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	46.400,00	02.01.2019.	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	Uplatitelj jamčevine	-
2	46.400,00	02.01.2019.	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	Uplatitelj jamčevine	-
3	46.400,00	31.12.2018.	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	Uplatitelj jamčevine	-
4	46.400,00	31.12.2018.	SAŠA POLDAN DRAŽICE 123, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	Uplatitelj jamčevine	-
5	46.400,00	24.12.2018.	HRVOJE BIČANIĆ PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	Uplatitelj jamčevine	-
6	46.400,00	21.12.2018.	NIKO KOŠTA FRA IVANA ZADRANINA 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 97294094221	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	NIKO KOŠTA FRA IVANA ZADRANINA 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 97294094221	HR3624070003201659393	-	NIKO KOŠTA OIB: 97294094221
2	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	HR5724020063200378008	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713
3	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	HR1724070001100424977	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067
4	SAŠA POLDAN DRAŽICE 123, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	HR1024840083205774121	ODVJETNIK SAŠA POLDAN JADRANSKI TRG 4, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	SAŠA POLDAN OIB: 03822303154
5	HRVOJE BIČANIĆ PEŠČENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	HR2323900013200486036	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809

6	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR6624070001158017942	-	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347 Br. certifikata HR66459144347.3.5
7	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR6624070001158017942	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070 Br. certifikata HR66295000070.2.5
8	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR6624070001158017942	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070 Br. certifikata HR66295000070.1.5

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	6492	64920	6.001,00	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067	Valjana ponuda
2	6531	65315	10.001,00	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 C, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	Valjana ponuda
3	6284	62847	11.001,00	NIKO KOŠTA FRA IVANA ZADRANINA 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 97294094221	-	NIKO KOŠTA OIB: 97294094221	Valjana ponuda
4	6476	64769	14.001,00	SAŠA POLDAN DRAŽICE 123, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	ODVJETNIK SAŠA POLDAN JADRANSKI TRG 4, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	SAŠA POLDAN OIB: 03822303154	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	6481	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713
2	6390	HRVOJE BIČANIĆ PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 10.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	25.01.2019. 00:00:10	6481	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	17.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	24.01.2019. 23:59:47	6481	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	14.001,00	Nevažeća	Nevažljana ponuda budući je važljana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
3	24.01.2019. 23:59:45	6476	SAŠA POLDAN DRAŽICE 123, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	ODVJETNIK SAŠA POLDAN JADRANSKI TRG 4, 51000 RIJEKA, HRVATSKA OIB: 03822303154	SAŠA POLDAN OIB: 03822303154	14.001,00	Važeća	Važljana ponuda

4	24.01.2019. 23:58:47	6284	NIKO KOŠTA FRA IVANA ZADRANINA 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 97294094221	-	NIKO KOŠTA OIB: 97294094221	11.001,00	Važeća	Valjana ponuda
5	24.01.2019. 23:58:25	6531	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	10.001,00	Važeća	Valjana ponuda
6	24.01.2019. 23:57:51	6284	NIKO KOŠTA FRA IVANA ZADRANINA 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 97294094221	-	NIKO KOŠTA OIB: 97294094221	7.001,00	Važeća	Valjana ponuda
7	24.01.2019. 23:24:39	6492	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067	6.001,00	Važeća	Valjana ponuda

8	24.01.2019. 23:24:17	6531	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	5.001,00	Važeća	Valjana ponuda
9	24.01.2019. 23:00:59	6531	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	3.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
10	24.01.2019. 23:00:54	6492	AKTIVA 15 j.d.o.o. Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067	4.001,00	Važeća	Valjana ponuda
11	24.01.2019. 23:00:31	6531	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	3.001,00	Važeća	Valjana ponuda
12	24.01.2019. 22:55:40	6492	AKTIVA 15 j.d.o.o.	-	IRMA ŠURAN OIB:	2.001,00	Važeća	Valjana ponuda

13	12.01.2019. 00:23:13	6531	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	1.001,00	Važeća	Valjana ponuda
			Marcani 131 C, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60714035074		13254413067			

